ПРОТОКОЛ № 914

заседания Наблюдательного совета

Союза «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка»

полное наименование Союза:	**Союз «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка»** (далее – Союз)
место нахождения Союза:	**628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.**
форма проведения заседания Наблюдательного совета Союза (далее - заседание):	**заочное голосование**
дата начала заочного голосования:	**20 октября 2026 г.**
время начала заочного голосования:	**10 часов 00 минут**
дата окончания заочного голосования:	**20 октября 2026 г.**
время окончания подсчета голосов:	**10 часов 50 минут**
способ отправки бюллетеней заочного голосования:	**Почтовым отправлением, курьером или лично**
место подсчета голосов:	**Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.**
вопросы заочного голосования:	**1. О приеме в Союз новых членов.** **2. О внесении изменений в реестр Союза.**
дата составления Протокола:	**20 октября 2026 г.**

Число проголосовавших членов Наблюдательного совета Союза:

1. Шевченко Степан Игоревич - председатель Наблюдательного совета Союза.
2. Миленин Александр Викторович.
3. Захаров Андрей Андреевич.
4. Ходус Андрей Александрович.

Приняли участие в заочном голосовании четыре из четырех членов Наблюдательного совета Союза, избранные на Общем собрании членов Союза (Протокол Общего собрания членов Союза от 17 апреля 2026 года № 37).

В соответствии с п. 10.14 Устава Союза Решения Наблюдательного совета Союза по любым вопросам могут приниматься без совместного присутствия членов Наблюдательного совета Союза, то есть путём заочного голосования.

Заочное голосование состоялось.

Председатель Наблюдательного совета Союза назначил Секретарем, выполняющим в том числе подсчёт голосов, независимого члена Наблюдательного совета Союза Ходуса Андрея Александровича.

По ***первому вопросу:***

В соответствии со ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации в Союз были представлены заявления о приеме в члены Союза от следующих юридических лиц:

1. Общества с ограниченной ответственностью "САРМАТ" (ИНН 8602314680).

2. Общества с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СНЕГИРИ" (ИНН 8600003907).

По результатам проверки представленных документов был сделан вывод о соответствии требованиям Союза и возможности принятия в члены Союза с момента зачисления установленных внутренними документами Союза взносов:

1. Общество с ограниченной ответственностью "САРМАТ" (ИНН 8602314680) имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также кроме объектов атомной энергии. Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по одному договору не превышает 90 000 000 (Девяносто миллионов) рублей (первый уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда).

2. Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СНЕГИРИ" (ИНН 8600003907) имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также кроме объектов атомной энергии. Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по одному договору не превышает 90 000 000 (Девяносто миллионов) рублей (первый уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда).

Решили:

Принять в члены Союза:

1. Общество с ограниченной ответственностью "САРМАТ" (ИНН 8602314680).

2. Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СНЕГИРИ" (ИНН 8600003907).

Решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса, а также взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза.

По результатам заочного голосования путем заполнения бюллетеней для заочного голосования голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 4 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

По ***второму вопросу:***

1. В адрес Союза поступило заявление от:

- Общества с ограниченной ответственностью "СибирьПромСтрой" (ИНН 8620024292) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи с намерением повысить уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда до второго (стоимость по одному договору не превышает 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей, а также в связи с намерением выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, кроме объектов атомной энергии.

По результатам проверки представленных документов сделан вывод об их соответствии требованиям Союза, в связи с чем в реестр членов Союза следует внести соответствующие изменения.

2. Вступая в Союз, индивидуальные предприниматели и юридические лица обязуются соблюдать законодательство РФ в области строительства, положения Устава и внутренних документов Союза. Согласно п. 2.4 Положения о реестре членов Союза в случае наступления событий, влекущих изменение информации, содержащейся в едином реестре членов Союза, член Союза обязан в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий, направить в Союз заявление о внесении изменений в единый реестр членов Союза с приложением подтверждающих документов. Также согласно п. 2.5 Положения о реестре членов Союза в целях обеспечения достоверности сведений единого реестра членов Союза, Союз в инициативном порядке проводит мониторинг идентифицирующих сведений о членах Союза с использованием любых доступных программных продуктов и при выявлении изменений в сведениях вносит изменения в единый реестр членов Союза.

В ходе регулярного мониторинга сведений, включенных в Единый государственный реестр юридических лиц, были выявлены факты изменения юридических адресов членов Союза и единоличного исполнительного органа (руководителя).

От председателя контрольной комиссии поступили обращения по изменению юридических адресов членов Союза и единоличного исполнительного органа (руководителя) по следующим членам Союза:

- Общества с ограниченной ответственностью "Импорт-Лифт Сервис" (ИНН 6731065950) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой юридического адреса на следующий: 628403, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Сибирская, д. 11А, кв. 89.

- Общества с ограниченной ответственностью "СУРГУТНЕФТЕСТРОЙ" (ИНН 8602291866) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой единоличного исполнительного органа (руководителя) с Хамидуллина Артура Раушановича на Уфиркину Викторию Александровну.

- Общества с ограниченной ответственностью "АРТСИТИ" (ИНН 8602293542) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой юридического адреса на следующий: 628415, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра, г.о. Сургут, г. Сургут, пр-кт Ленина, зд. 59/2.

- Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строй Актив" (ИНН 8602288976) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой юридического адреса на следующий: 628415, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра, г.о. Сургут, г. Сургут, пр-кт Ленина, зд. 59/2.

- Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Сознание" (ИНН 8602319670) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой юридического адреса на следующий: 628415, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра, г.о. Сургут, г. Сургут, пр-кт Ленина, зд. 59/2.

- Общества с ограниченной ответственностью "СИТИ Лифт" (ИНН 8602304385) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой юридического адреса на следующий: 628406, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра, г.о. Сургут, г. Сургут, ул. 30 лет победы, зд. 37/5.

- Общества с ограниченной ответственностью "НИЖНЕВАРТОВСКБУРНЕФТЬ" (ИНН 8603144984) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой единоличного исполнительного органа (руководителя) с Цукуева Зивадди Лечиевича на Анатийчука Николая Ярославовича.

Решили:

Внести изменения в реестр членов Союза по следующим членам Союза:

1. Обществу с ограниченной ответственностью "СибирьПромСтрой" (ИНН 8620024292).
2. Обществу с ограниченной ответственностью "Импорт-Лифт Сервис" (ИНН 6731065950).
3. Обществу с ограниченной ответственностью "СУРГУТНЕФТЕСТРОЙ" (ИНН 8602291866).
4. Обществу с ограниченной ответственностью "АРТСИТИ" (ИНН 8602293542).
5. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строй Актив" (ИНН 8602288976).
6. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Сознание" (ИНН 8602319670).
7. Обществу с ограниченной ответственностью "СИТИ Лифт" (ИНН 8602304385).
8. Обществу с ограниченной ответственностью "НИЖНЕВАРТОВСКБУРНЕФТЬ" (ИНН 8603144984).

Внести соответствующие изменения в реестр Союза после уплаты взноса в компенсационный фонд членом Союза.

По результатам заочного голосования путем заполнения бюллетеней для заочного голосования голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 4 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

На этом вопросы заочного голосования были исчерпаны.

Бюллетени для заочного голосования являются приложениями к настоящему протоколу и являются его неотъемлемой частью.

Председатель заседания С.И. Шевченко

Секретарь заседания А.А. Ходус