ПРОТОКОЛ № 868

заседания Наблюдательного совета

Союза «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка»

полное наименование Союза:	**Союз «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка»** (далее – Союз)
место нахождения Союза:	**628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.**
форма проведения заседания Наблюдательного совета Союза (далее - заседание):	**заочное голосование**
дата начала заочного голосования:	**23 марта 2026 г.**
время начала заочного голосования:	**13 часов 00 минут**
дата окончания заочного голосования:	**23 марта 2026 г.**
время окончания подсчета голосов:	**13 часов 30 минут**
место подсчета голосов:	**Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.**
вопросы заочного голосования:	**1. О приеме в Союз новых членов.** **2. О внесении изменений в реестр Союза.** **3. Об участии в организации окружного этапа конкурса «Строймастер» в 2026 г.**
дата составления Протокола:	**23 марта 2026 г.**

Число проголосовавших членов Наблюдательного совета Союза:

1. Эсауленко Валерий Васильевич - председатель Наблюдательного совета Союза.
2. Березин Алексей Германович.
3. Добровольский Константин Анатольевич.
4. Миленин Александр Викторович.
5. Пак Мен Чер.
6. Ярмоленко Александр Васильевич.

Приняли участие в заочном голосовании шесть из шести членов Наблюдательного совета Союза, избранные на Общем собрании членов Союза (Протокол Общего собрания членов Союза от 23 марта 2023 года № 33).

В соответствии с п. 10.14 Устава Союза Решения Наблюдательного совета Союза по любым вопросам могут приниматься без совместного присутствия членов Наблюдательного совета Союза, то есть путём заочного голосования.

Заочное голосование состоялось.

Председатель Наблюдательного совета Союза назначил Секретарем, выполняющим в том числе подсчёт голосов, члена Наблюдательного совета Союза Пака Мен Чера.

По ***первому вопросу:***

В соответствии со ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации в Союз было представлено заявление о приеме в члены Союза от следующего юридического лица:

1. Общества с ограниченной ответственностью "СИБСПЕЦМОНТАЖ" (ИНН 8602293172).

По результатам проверки представленных Обществом документов был сделан вывод о том, что Общество соответствует требованиям Союза и может быть принято в члены Союза с момента зачисления установленных внутренними документами Союза взносов:

1. Общество с ограниченной ответственностью "СИБСПЕЦМОНТАЖ" (ИНН 8602293172) имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также кроме объектов атомной энергии. Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по одному договору не превышает 90 000 000 (Девяносто миллионов) рублей (первый уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда).

Решили:

Принять в члены Союза:

1. Общество с ограниченной ответственностью "СИБСПЕЦМОНТАЖ" (ИНН 8602293172).

Решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса, а также взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза.

По результатам заочного голосования путем заполнения бюллетеней для заочного голосования голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

По ***второму вопросу:***

1. Вступая в Союз, индивидуальные предприниматели и юридические лица обязуются соблюдать законодательство РФ в области строительства, положения Устава и внутренних документов Союза. Согласно п. 2.4 Положения о реестре членов Союза в случае наступления событий, влекущих изменение информации, содержащейся в едином реестре членов Союза, член Союза обязан в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий, направить в Союз заявление о внесении изменений в единый реестр членов Союза с приложением подтверждающих документов. Также согласно п. 2.5 Положения о реестре членов Союза в целях обеспечения достоверности сведений единого реестра членов Союза, Союз в инициативном порядке проводит мониторинг идентифицирующих сведений о членах Союза с использованием любых доступных программных продуктов и при выявлении изменений в сведениях вносит изменения в единый реестр членов Союза.

В ходе регулярного мониторинга сведений, включенных в Единый государственный реестр юридических лиц, были выявлены факты изменения юридического адреса и единоличного исполнительного органа (руководителя).

От председателя контрольной комиссии поступили обращения по изменению юридического адреса и единоличного исполнительного органа (руководителя) по следующим членам Союза:

- Акционерного общества "Югорская территориальная энергетическая компания - Региональные сети" (ИНН 8601033125) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой единоличного исполнительного органа (руководителя) с Медведева Максима Эдвардовича на Конишевского Владимира Валерьевича.

- Общества с ограниченной ответственностью "Строительная Компания" (ИНН 8622023960) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи с изменением юридического адреса на: РФ, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, Советский р-н, г. Советский, Зона Восточная Промышленная, пр-зд Трассовиков, стр. 6, офис 1.

2. В адрес Союза поступило заявление от:

- Общества с ограниченной ответственностью "АС-Проект" (ИНН 8602320531) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи с намерением участвовать в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств. Предельный размер обязательств по всем договорам не превышает 90 000 000 (Девяносто миллионов) рублей (первый уровень ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств).

По результатам проверки представленных Обществом документов был сделан вывод о том, что Общество соответствует требованиям Союза и в реестр членов Союза следует внести соответствующие изменения.

Решили:

Внести изменения в реестр членов Союза по следующим членам Союза:

1. Акционерному обществу "Югорская территориальная энергетическая компания - Региональные сети" (ИНН 8601033125).

2. Обществу с ограниченной ответственностью "Строительная Компания" (ИНН 8622023960).

3. Обществу с ограниченной ответственностью "АС-Проект" (ИНН 8602320531).

Внести в реестр Союза соответствующие изменения после уплаты Обществом взноса в компенсационный фонд Союза.

По результатам заочного голосования путем заполнения бюллетеней для заочного голосования голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

По ***третьему вопросу:***

Об участии в организации окружного этапа конкурса «Строймастер» в 2026 году.

Решили:

Во исполнение решений Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» Уральского федерального округа протокол № 71 от 30.09.2025 и протокол № 73 от 30.01.2026. Принять участие в организации мероприятий в рамках окружного этапа Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» в Уральском федеральном округе в 2026 году.

Поручить генеральному директору Союза Чабану Сергею Михайловичу заключить договор с индивидуальным предпринимателем Замятиной Ириной Николаевной (ИНН 667108185763) для проведения и организации мероприятия.

По результатам заочного голосования путем заполнения бюллетеней для заочного голосования голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

На этом вопросы заочного голосования были исчерпаны.

Бюллетени для заочного голосования являются приложениями к настоящему протоколу и являются его неотъемлемой частью.

Председатель заседания В.В. Эсауленко

Секретарь заседания М.Ч. Пак