

ПРОТОКОЛ № 362
заседания Наблюдательного совета
Союза «Саморегулируемая организация

«Организация профессиональных участников строительного рынка»

<i>полное наименование Союза:</i>	Союз «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» (далее – Союз)
<i>место нахождения Союза:</i>	628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.
<i>форма проведения заседания Наблюдательного совета Союза (далее - заседание):</i>	собрание (совместное присутствие)
<i>дата проведения заседания:</i>	19 декабря 2018 г.
<i>место проведения заседания:</i>	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1
<i>время проведения заседания:</i>	13 часов 30 минут
<i>время открытия заседания:</i>	13 часов 30 минут
<i>время закрытия заседания:</i>	14 часов 40 минут
<i>повестка дня заседания:</i>	1. О приеме в Союз новых членов. 2. О внесении изменений в реестр Союза. 3. Об отказе во внесении изменений в реестр Союза. 4. Об исключении из членов Союза. 5. О приостановлении права члена Союза. 6. О возврате ошибочно уплаченного взноса.
<i>дата составления Протокола заседания:</i>	19 декабря 2018 г.

В заседании принимали участие следующие члены Наблюдательного совета Союза:

1. **Елин Алексей Михайлович – председатель Наблюдательного совета Союза.**
2. **Добровольский Константин Анатольевич.**
3. **Пак Мен Чер.**
4. **Савенков Сергей Васильевич.**
5. **Землянкин Сергей Федорович.**
6. **Эсауленко Валерий Васильевич.**

На настоящем заседании присутствуют шесть из шести членов Наблюдательного совета Союза, избранных на общем собрании членов Партнерства (Протокол общего собрания членов Партнерства от 11 ноября 2016 г., Протокол общего собрания членов Партнерства от 27 апреля 2017 г., Протокол общего собрания членов Партнерства от 23 июня 2017 г. № 22, Протокол Съезда членов Союза от 30 марта 2018 г. № 24). В соответствии с п. 11.26 Устава Союза на заседании может быть принято решение по любому вопросу повестки дня.

В соответствии с п. 11.13 Устава Союза функции председательствующего на заседании выполняет Председатель Наблюдательного совета Союза Елин Алексей Михайлович (далее – Председатель заседания).

В соответствии с п. 11.25 Устава Союза, Председатель заседания назначил Секретарем заседания – члена Наблюдательного совета Союза Пака Мен Чера.

По **первому вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что в соответствии со ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации в Союз было представлено заявление о приеме в члены от юридического лица:

1. Общества с ограниченной ответственностью «Ойлпамп Сервис» (ОГРН 1028600948859) (далее – Общество).

По результатам проверки представленного Обществом документов был сделан вывод о том, что Общество соответствует требованиям Союза и может быть принято в члены Союза с момента зачисления взносов в компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ) и, при соответствующем волеизъявлении, в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) на спецсчета Союза, а также уплаты вступительных взносов:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Ойлпамп Сервис» имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, а также кроме объектов атомной энергии. Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору до 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей (второй уровень ответственности в КФ ВВ).

Общество с ограниченной ответственностью «Ойлпамп Сервис» выразило намерение участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров и обязано внести взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в полном объеме на спецсчет Союза. Предельный размер обязательств по всем договорам, не превышает 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей (второй уровень ответственности в КФ ОДО).

На голосование ставится **первый вопрос** повестки дня:

Принять в члены Союза:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Ойлпамп Сервис» (ОГРН 1028600948859).
Внести в реестр Союза соответствующие изменения после уплаты Обществом вступительных взносов и взносов в компенсационные фонды Союза.

Итоги голосования по *первому вопросу* повестки дня:

Елин Алексей Михайлович

ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Добровольский Константин Анатольевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Пак Мен Чер

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Савенков Сергей Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Землянкин Сергей Федорович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Эсауленко Валерий Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По *первому вопросу* повестки дня принято и оглашено решение:

Принять в члены Союза:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Ойлпамп Сервис» (ОГРН 1028600948859).

Внести в реестр Союза соответствующие изменения после уплаты Обществом вступительных взносов и взносов в компенсационные фонды Союза.

По *второму вопросу* повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил следующее:

В адрес Союза поступили заявления от:

1. Общества с ограниченной ответственностью «Сервисная компания «Хантос» (ОГРН 1128601004124) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой юридического адреса на следующий: 628007, ХМАО–Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Чкалова, дом 17, офис 212.

2. Акционерного общества «Инвестиционная нефтяная компания» (ОГРН 1028601870770) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи с намерением участвовать в КФ ОДО. Предельный размер обязательств по всем договорам, не превышает 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей (третий уровень ответственности в КФ ОДО).

3. Общества с ограниченной ответственностью «СЛК-М» (ОГРН 1178617009900) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи с намерением участвовать в КФ ОДО. Предельный размер обязательств по всем договорам не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в КФ ОДО) (далее – Общества).

По результатам проверки представленных Обществами документов был сделан вывод о том, что Общества соответствуют требованиям Союза и в реестр членов Союза следует внести соответствующие изменения.

На голосование ставится *второй вопрос* повестки дня:

Внести изменения в реестр членов Союза по поступившим заявлениям следующим членам Союза:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Сервисная компания «Хантос» (ОГРН 1128601004124) в связи со сменой юридического адреса на следующий: 628007, ХМАО–Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Чкалова, дом 17, офис 212.

2. Акционерному обществу «Инвестиционная нефтяная компания» (ОГРН 1028601870770) в связи с намерением участвовать в КФ ОДО. Предельный размер обязательств по всем договорам, не превышает 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей (третий уровень ответственности в КФ ОДО).

3. Обществу с ограниченной ответственностью «СЛК-М» (ОГРН 1178617009900) в связи с намерением участвовать в КФ ОДО. Предельный размер обязательств по всем договорам не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в КФ ОДО).

Внести в реестр Союза соответствующие изменения после уплаты Обществами взносов в компенсационные фонды Союза.

Итоги голосования по *второму вопросу* повестки дня:

Елин Алексей Михайлович

ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Добровольский Константин Анатольевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Пак Мен Чер

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Савенков Сергей Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Землянкин Сергей Федорович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Эсауленко Валерий Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По *второму вопросу* повестки дня принято и оглашено решение:

Внести изменения в реестр членов Союза по поступившим заявлениям следующим членам Союза:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Сервисная компания «Хантос» (ОГРН 1128601004124) в связи со сменой юридического адреса на следующий: 628007, ХМАО–Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Чкалова, дом 17, офис 212.

2. Акционерному обществу «Инвестиционная нефтяная компания» (ОГРН 1028601870770) в связи с намерением участвовать в КФ ОДО. Предельный размер обязательств по всем договорам, не превышает 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей (третий уровень ответственности в КФ ОДО).

3. Обществу с ограниченной ответственностью «СЛК-М» (ОГРН 1178617009900) в связи с намерением участвовать в КФ ОДО. Предельный размер обязательств по всем договорам не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в КФ ОДО).

Внести в реестр Союза соответствующие изменения после уплаты Обществами взносов в компенсационные фонды Союза.

По *третьему вопросу* повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил следующее:

В адрес Союза поступили заявления от:

1. Общества с ограниченной ответственностью «СтройНефтьМонтаж» (ОГРН 1178617006886) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой юридического адреса на следующий: 628426, РФ, ХМАО-Югра, Сургут, проспект Мира, д. 42, офис 101.

2. Общества с ограниченной ответственностью «Аспект» (ОГРН 1118603003441) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой юридического адреса на следующий: 628426, РФ, ХМАО-Югра, Сургут, проспект Мира, д. 42, офис 101.

По результатам проверки представленных Обществами документов был сделан вывод о том, что Общества не соответствуют пп. 4.3.1. Положения о членстве Союза и в реестр членов Союза не следует вносить изменения.

На голосование ставится *третий вопрос* повестки дня:

Отказать во внесении изменений в реестр членов Союза по поступившим заявлениям следующим членам Союза:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «СтройНефтьМонтаж» (ОГРН 1178617006886).

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Аспект» (ОГРН 1118603003441).

Итоги голосования по *третьему вопросу* повестки дня:

Елин Алексей Михайлович

ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Добровольский Константин Анатольевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Пак Мен Чер

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Савенков Сергей Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Землянкин Сергей Федорович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Эсауленко Валерий Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По *третьему вопросу* повестки дня принято и оглашено решение:

Отказать во внесении изменений в реестр членов Союза по поступившим заявлениям следующим членам Союза:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «СтройНефтьМонтаж» (ОГРН 1178617006886).

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Аспект» (ОГРН 1118603003441).

По *четвертому вопросу* повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что в соответствии с пп. 5 п. 2.1 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия решением Наблюдательного Совета (Протокол № 348 от 12.09.2018 г.) было приостановлено право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства Обществу с ограниченной ответственностью «Монтажстройкомплекс» (ОГРН 1118619001863). Согласно п. 3.7 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия в течение 90 (Девяносто) календарных дней Общество с ограниченной ответственностью «Монтажстройкомплекс» (ОГРН 1118619001863) обязано было устранить выявленные нарушения, что не было исполнено.

По решению заседания Дисциплинарной комиссии (Протокол № 35 от 14 декабря 2018 г.), руководствуясь пп. 2.6.3 п. 2.6 и п. 3.24 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, Дисциплинарная комиссия Союза ходатайствует Наблюдательному совету Союза о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Монтажстройкомплекс» (ОГРН 1118619001863) в виде исключения из членов Союза.

Кроме того, Общество с ограниченной ответственностью «Монтажстройкомплекс» (ОГРН 1118619001863) пренебрегает своей обязанностью, закрепленной пп. 8.2.4 п. 8.2 Устава Союза, имеет задолженность по уплате регулярных членских взносов за 2018 год. В соответствии с пп. 6.5.6 Положения о членстве в Союзе неуплата членского взноса Союза является основанием прекращения членства в Союзе.

На основании вышеизложенного, Председатель заседания, руководствуясь пп. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 11.8.6 Устава Союза, пп. 6 п. 2.1 Положения об утверждении мер дисциплинарного

воздействия, предлагает исключить из членов Союза Общество с ограниченной ответственностью «Монтажстройкомплекс» (ОГРН 1118619001863).

На голосование ставится **четвертый вопрос** повестки дня:

Исключить из членов Союза:

- Общество с ограниченной ответственностью «Монтажстройкомплекс» (ОГРН 1118619001863).

Итоги голосования по **четвертому вопросу** повестки дня:

Елин Алексей Михайлович

ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Добровольский Константин Анатольевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Пак Мен Чер

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Савенков Сергей Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Землянкин Сергей Федорович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Эсауленко Валерий Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По **четвертому вопросу** повестки дня принято и оглашено решение:

Исключить из членов Союза:

- **Общество с ограниченной ответственностью «Монтажстройкомплекс» (ОГРН 1118619001863).**

По **пятому вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что 14 декабря 2018 г. было проведено заседание Дисциплинарной комиссии Союза (Протокол № 35 от 14 декабря 2018 г.). В соответствии с п. 3.24, пп. 5 п. 2.1 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия от Дисциплинарной комиссии Союза в Наблюдательного совет Союза поступило ходатайство о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении следующих членов Союза:

1. Общества с ограниченной ответственностью «ИнтерЭнерго» (ОГРН 1128602008809).

2. Общества с ограниченной ответственностью «Нефтемонтажавтоматика Инжиниринг» (ОГРН 1138603005122).

3. Общества с ограниченной ответственностью «Передвижная Механизированная Колонна-57» (ОГРН 1078609000194).

4. Общества с ограниченной ответственностью «РУСЭНЕРГОНЕФТЬ» (ОГРН 1158617010958).

5. Общества с ограниченной ответственностью «Самотлорская технологическая компания» (ОГРН 1078603010881).

6. Общества с ограниченной ответственностью «Северсвязьстрой» (ОГРН 1158601000040).

7. Общества с ограниченной ответственностью «Многопрофильная компания «Союз нефть» (ОГРН 1148603001117).

8. Общества с ограниченной ответственностью «СпецТехноСнаб» (ОГРН 1158610000119).

9. Общества с ограниченной ответственностью «ФИНКОР» (ОГРН 1178617006380).

Согласно пп. 2.6.3 п. 2.6 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства приостанавливается до устранения выявленных нарушений, но не более чем на 90 календарных дней.

На голосование ставится **пятый вопрос** повестки дня:

Приостановить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства до устранения выявленных нарушений, но не более чем на 90 календарных дней:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «ИнтерЭнерго» (ОГРН 1128602008809).

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Нефтемонтажавтоматика Инжиниринг» (ОГРН 1138603005122).

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Передвижная Механизированная Колонна-57» (ОГРН 1078609000194).

4. Обществу с ограниченной ответственностью «РУСЭНЕРГОНЕФТЬ» (ОГРН 1158617010958).

5. Обществу с ограниченной ответственностью «Самотлорская технологическая компания» (ОГРН 1078603010881).

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Северсвязьстрой» (ОГРН 1158601000040).

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Многопрофильная компания «Союз нефть» (ОГРН 1148603001117).

8. Обществу с ограниченной ответственностью «СпецТехноСнаб» (ОГРН 1158610000119).

9. Обществу с ограниченной ответственностью «ФИНКОР» (ОГРН 1178617006380).

Итоги голосования по **пятому вопросу** повестки дня:

Елин Алексей Михайлович

ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Добровольский Константин Анатольевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Пак Мен Чер

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Савенков Сергей Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Землянкин Сергей Федорович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Эсауленко Валерий Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По **пятому вопросу** повестки дня принято и оглашено решение:

Приостановить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства до устранения выявленных нарушений, но не более чем на 90 календарных дней:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «ИнтерЭнерго» (ОГРН 1128602008809).
2. Обществу с ограниченной ответственностью «Нефтемонтажавтоматика Инжиниринг» (ОГРН 1138603005122).
3. Обществу с ограниченной ответственностью «Передвижная Механизированная Колонна-57» (ОГРН 1078609000194).
4. Обществу с ограниченной ответственностью «РУСЭНЕРГОНЕФТЬ» (ОГРН 1158617010958).
5. Обществу с ограниченной ответственностью «Самотлорская технологическая компания» (ОГРН 1078603010881).
6. Обществу с ограниченной ответственностью «Северсвязьстрой» (ОГРН 1158601000040).
7. Обществу с ограниченной ответственностью «Многопрофильная компания «Союз нефть» (ОГРН 1148603001117).
8. Обществу с ограниченной ответственностью «СпецТехноСнаб» (ОГРН 1158610000119).
9. Обществу с ограниченной ответственностью «ФИНКОР» (ОГРН 1178617006380).

По **шестому вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что в адрес Союза поступило заявление о возврате ошибочно уплаченного взноса от следующего юридического лица:

- Акционерного общества «Самотлорнефтепромхим» (ОГРН 1048600521408) (п/п № 100593 от 14.12.2018 г.).

На голосование ставится **шестой вопрос** повестки дня:

Вернуть ошибочно уплаченный взнос:

- Акционерному обществу «Самотлорнефтепромхим» (ОГРН 1048600521408).

Итоги голосования по **шестому вопросу** повестки дня:

Елин Алексей Михайлович

ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Добровольский Константин Анатольевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Пак Мен Чер

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Савенков Сергей Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Землянкин Сергей Федорович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Эсауленко Валерий Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По **шестому вопросу** повестки дня принято и оглашено решение:

Вернуть ошибочно уплаченный взнос:

- Акционерному обществу «Самотлорнефтепромхим» (ОГРН 1048600521408).

На этом вопросы повестки дня были исчерпаны. Заседание было объявлено закрытым.

Председатель заседания

А.М. Елин

Секретарь заседания

М.Ч. Пак

