ПРОТОКОЛ № 852

заседания Наблюдательного совета

Союза «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка»

полное наименование Союза:	**Союз «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка»** (далее – Союз)
место нахождения Союза:	**628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.**
форма проведения заседания Наблюдательного совета Союза (далее - заседание):	**заочное голосование**
дата начала заочного голосования:	**16 декабря 2025 г.**
время начала заочного голосования:	**11 часов 00 минут**
дата окончания заочного голосования:	**16 декабря 2025 г.**
время окончания подсчета голосов:	**11 часов 40 минут**
место подсчета голосов:	**Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.**
вопросы заочного голосования:	**1. О внесении изменений в реестр Союза.** **2. Об утверждении Плана (графика) проверок членов Союза "СРО "ОПУС" на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, проверок за исполнением членами Союза "СРО "ОПУС" обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров за 2025 год.** **3. О возврате ошибочно уплаченного взноса.**
дата составления Протокола:	**16 декабря 2025 г.**

Число проголосовавших членов Наблюдательного совета Союза:

1. Эсауленко Валерий Васильевич - председатель Наблюдательного совета Союза.
2. Березин Алексей Германович.
3. Добровольский Константин Анатольевич.
4. Миленин Александр Викторович.
5. Пак Мен Чер.
6. Ярмоленко Александр Васильевич.

Приняли участие в заочном голосовании шесть из шести членов Наблюдательного совета Союза, избранные на Общем собрании членов Союза (Протокол Общего собрания членов Союза от 23 марта 2023 года № 33).

В соответствии с п. 10.14 Устава Союза Решения Наблюдательного совета Союза по любым вопросам могут приниматься без совместного присутствия членов Наблюдательного совета Союза, то есть путём заочного голосования.

Заочное голосование состоялось.

Председатель Наблюдательного совета Союза назначил Секретарем, выполняющим в том числе подсчёт голосов, члена Наблюдательного совета Союза Пака Мен Чера.

По ***первому вопросу:***

В адрес Союза поступили заявления от:

1. Общества с ограниченной ответственностью "Квинтет Групп Югра" (ИНН 8603197295) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи с намерением повысить уровень ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств до второго (стоимость обязательств по всем договорам не превышает 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей).

2. Общества с ограниченной ответственностью "РЕВАТЕК ЭКО" (ИНН 8602306343) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи с намерением повысить уровень ответственности в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств до второго (стоимость обязательств по всем договорам не превышает 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей).

По результатам проверки представленных Обществами документов был сделан вывод о том, что Общества соответствуют требованиям Союза и в реестр членов Союза следует внести соответствующие изменения.

Решили:

Внести изменения в реестр членов Союза по поступившим заявлениям следующим членам Союза:

1. Обществу с ограниченной ответственностью "Квинтет Групп Югра" (ИНН 8603197295).

2. Обществу с ограниченной ответственностью "РЕВАТЕК ЭКО" (ИНН 8602306343).

Внести в реестр Союза соответствующие изменения после уплаты Обществами взносов в компенсационный фонд Союза.

По результатам заочного голосования путем заполнения бюллетеней для заочного голосования голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

По ***второму вопросу:***

От Контрольной комиссии Союза поступил план (график) проверок членов Союза "СРО "ОПУС" на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, проверок за исполнением членами Союза "СРО "ОПУС" обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров за 2025 год.

Руководствуясь пп. 10.8.9. Устава Союза и п. 5.4 Положения о контроле Союза:

Решили:

Утвердить План (график) проверок членов Союза "СРО "ОПУС" на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, проверок за исполнением членами Союза "СРО "ОПУС" обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров за 2025 год.

По результатам заочного голосования путем заполнения бюллетеней для заочного голосования голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

По ***третьему вопросу***:

В адрес Союза поступило заявление о возврате ошибочно перечисленных средств на специальный счет компенсационного фонда возмещения вреда от:

- Общества с ограниченной ответственностью "ИНДУСТРИЯ ТЕХНОЛОГИЙ" (ИНН 8602296039), (п/п № 126 от 25.11.2025), (п/п № 101 от 10.09.2025).

Решили:

Вернуть ошибочно перечисленные средства со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда:

1. Обществу с ограниченной ответственностью "ИНДУСТРИЯ ТЕХНОЛОГИЙ" (ИНН 8602296039).

По результатам заочного голосования путем заполнения бюллетеней для заочного голосования голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

На этом вопросы заочного голосования были исчерпаны.

Бюллетени для заочного голосования являются приложениями к настоящему протоколу и являются его неотъемлемой частью.

Председатель заседания В.В. Эсауленко

Секретарь заседания М.Ч. Пак