

ПРОТОКОЛ № 309
заседания Наблюдательного совета
Союза «Саморегулируемая организация
«Организация профессиональных участников строительного рынка»

<i>полное наименование Союза:</i>	Союз «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» (далее – Союз)
<i>место нахождения Союза:</i>	628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.
<i>форма проведения заседания Наблюдательного совета Союза (далее - заседание):</i>	собрание (совместное присутствие)
<i>дата проведения заседания:</i>	16 ноября 2017 г.
<i>место проведения заседания:</i>	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.
<i>время проведения заседания:</i>	12 часов 00 минут
<i>время открытия заседания:</i>	12 часов 00 минут
<i>время закрытия заседания:</i>	13 часов 3 минут
<i>повестка дня заседания:</i>	1. О приеме в Союз новых членов. 2. О внесении изменений в реестр Союза. 3. О делегировании представителей на XIV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, запланированный на 18 декабря 2017 года. 4. О возврате ошибочно уплаченного взноса.
<i>дата составления Протокола заседания:</i>	16 ноября 2017 г.

В заседании принимали участие следующие члены Наблюдательного совета Союза:

- 1. Елин Алексей Михайлович – председатель Наблюдательного совета Союза.**
- 2. Добровольский Константин Анатольевич.**
- 3. Пак Мен Чер.**
- 4. Григорьев Андрей Семенович.**
- 5. Савенков Сергей Васильевич.**

На настоящем заседании присутствуют пять из пяти членов Наблюдательного совета Союза, избранных на общем собрании членов Партнерства (Протокол общего собрания членов Партнерства от 11 ноября 2016 г., Протокол общего собрания членов Партнерства от 27 апреля 2017 г., Протокол общего собрания членов Партнерства от 23 июня 2017. № 22). В соответствии с п. 11.26 Устава Союза на заседании может быть принято решение по любому вопросу повестки дня.

В соответствии с п. 11.13 Устава Союза функции председательствующего на заседании выполняет Председатель Наблюдательного совета Союза Елин Алексей Михайлович (далее – Председатель заседания).

В соответствии с п. 11.25 Устава Союза, Председатель заседания назначил Секретарем заседания – члена Наблюдательного совета Союза Пака Мен Чера.

По **первому вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что в соответствии со ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации в Союз были представлены заявления о приеме в члены от индивидуального предпринимателя и юридических лиц:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ТрансЛомПереработка» (ОГРН 1168617055023) (вх. № 446-Р от 16.11.2017 г.).
2. Общество с ограниченной ответственностью «БИЛДТЭКО» (ОГРН 1158602003658) (вх. № 447-Р от 16.11.2017 г.).
3. Общество с ограниченной ответственностью «УниверсалСтройКомплекс» (ОГРН 1128619004249) (вх. № 448-Р от 16.11.2017 г.).
4. Общество с ограниченной ответственностью «Инженерно-технический центр «ПАРТНЕР» (ОГРН 1118603010316) (вх. № 449-Р от 16.11.2017 г.).
5. Общество с ограниченной ответственностью «Сургут-Электра» (ОГРН 1098602009549) (вх. № 452-Р от 16.11.2017 г.).
6. Общество с ограниченной ответственностью «Агрос» (ОГРН 1108602010439) (вх. № 454-Р от 16.11.2017 г.).
7. Общество с ограниченной ответственностью «ХАНТСТРОЙ» (ОГРН 1168617062107) (вх. № 455-Р от 16.11.2017 г.).
8. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Современные Технологии» (ОГРН 1108603008106) (вх. № 456-Р от 16.11.2017 г.) (далее – Общества).

По результатам проверки представленных Обществами документов был сделан вывод о том, что Общества соответствуют требованиям Союза и могут быть приняты в члены Союза с момента зачисления взносов в компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ) и, при соответствующем волеизъявлении, в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) на спецсчета Союза, а также уплаты вступительных взносов:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ТрансЛомПереработка» имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, кроме объектов атомной энергии. Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в КФ ВВ).

2. Общество с ограниченной ответственностью «БИЛДТЭКО» имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, кроме объектов атомной энергии. Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в КФ ВВ).

3. Общество с ограниченной ответственностью «УниверсалСтройКомплекс» имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, кроме объектов атомной энергии. Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в КФ ВВ).

Общество с ограниченной ответственностью «УниверсалСтройКомплекс» выразило намерение участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров и обязано внести взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в полном объеме на спецсчет Союза. Предельный размер обязательств по всем договорам не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в КФ ОДО).

4. Общество с ограниченной ответственностью «Инженерно-технический центр «ПАРТНЕР» имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, кроме объектов атомной энергии. Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в КФ ВВ).

5. Общество с ограниченной ответственностью «Сургут-Электра» имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, кроме объектов атомной энергии. Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в КФ ВВ).

6. Общество с ограниченной ответственностью «Агрос» имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также кроме объектов атомной энергии. Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в КФ ВВ).

7. Общество с ограниченной ответственностью «ХАНТСТРОЙ» имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также кроме объектов атомной энергии. Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в КФ ВВ).

8. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Современные Технологии» имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также кроме объектов атомной энергии. Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в КФ ВВ).

На голосование ставится *первый вопрос* повестки дня:

Принять в члены Союза:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ТрансЛомПереработка» (ОГРН 1168617055023).
2. Общество с ограниченной ответственностью «БИЛДТЭКО» (ОГРН 1158602003658).
3. Общество с ограниченной ответственностью «УниверсалСтройКомплекс» (ОГРН 1128619004249).
4. Общество с ограниченной ответственностью «Инженерно-технический центр «ПАРТНЕР» (ОГРН 1118603010316).
5. Общество с ограниченной ответственностью «Сургут-Электра» (ОГРН 1098602009549).
6. Общество с ограниченной ответственностью «Агрос» (ОГРН 1108602010439).
7. Общество с ограниченной ответственностью «ХАНТСТРОЙ» (ОГРН 1168617062107).
8. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Современные Технологии» (ОГРН 1108603008106) (далее – Общества).

Внести в реестр Союза соответствующие изменения после уплаты Обществами вступительных взносов и взносов в компенсационные фонды Союза.

Итоги голосования по *первому вопросу* повестки дня:

Елин Алексей Михайлович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Добровольский Константин Анатольевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Пак Мен Чер

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Григорьев Андрей Семенович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Савенков Сергей Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По *первому вопросу* повестки дня принято и оглашено решение:

Принять в члены Союза:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ТрансЛомПереработка» (ОГРН 1168617055023).
2. Общество с ограниченной ответственностью «БИЛДТЭКО» (ОГРН 1158602003658).
3. Общество с ограниченной ответственностью «УниверсалСтройКомплекс» (ОГРН 1128619004249).
4. Общество с ограниченной ответственностью «Инженерно-технический центр «ПАРТНЕР» (ОГРН 1118603010316).
5. Общество с ограниченной ответственностью «Сургут-Электра» (ОГРН 1098602009549).
6. Общество с ограниченной ответственностью «Агрос» (ОГРН 1108602010439).
7. Общество с ограниченной ответственностью «ХАНТСТРОЙ» (ОГРН 1168617062107).
8. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Современные Технологии» (ОГРН 1108603008106) (далее – Общества).

Внести в реестр Союза соответствующие изменения после уплаты Обществами вступительных взносов и взносов в компенсационные фонды Союза.

По *второму вопросу* повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил следующее:

В адрес Союза поступили заявления от:

1. Общества с ограниченной ответственностью «Северсвязстрой» (ОГРН 1158601000040) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи с намерением участвовать в КФ ОДО (вх. № 443-Р от 16.11.2017 г.). Предельный размер обязательств по всем договорам не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в КФ ОДО).

2. Общества с ограниченной ответственностью «УниКом Строй плюс» (ОГРН 1108605000019) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи с увеличением стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору до 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей (второй уровень ответственности в КФ ВВ), а также в связи с увеличением стоимости договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей (второй уровень ответственности в КФ ОДО) (вх. № 444-Р от 16.11.2017 г.).

3. Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания Ремикс» (ОГРН 1148602009280) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи с намерением выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, кроме объектов атомной энергии (вх. № 445-Р от 16.11.2017 г.) (далее – Общества).

По результатам проверки представленных Обществами документов был сделан вывод о том, что Общества соответствуют Требованиям Союза и в реестр членов Союза следует внести соответствующие изменения.

На голосование ставится **второй вопрос** повестки дня:

Внести изменения в реестр членов Союза по поступившим заявлениям следующим членам Союза:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Северсвязстрой» (ОГРН 1158601000040) в связи с намерением участвовать в КФ ОДО (вх. № 443-Р от 16.11.2017 г.). Предельный размер обязательств по всем договорам не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в КФ ОДО).

2. Обществу с ограниченной ответственностью «УниКом Строй плюс» (ОГРН 1108605000019) в связи с увеличением стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору до 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей (второй уровень ответственности в КФ ВВ), а также в связи с увеличением стоимости договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей (второй уровень ответственности в КФ ОДО).

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания Ремикс» (ОГРН 1148602009280) в связи с намерением выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, кроме объектов атомной энергии (далее – Общества).

Внести в реестр Союза соответствующие изменения после уплаты Обществами взносов в компенсационные фонды Союза.

Итоги голосования по **второму вопросу** повестки дня:

Елин Алексей Михайлович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Добровольский Константин Анатольевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Пак Мен Чер

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Григорьев Андрей Семенович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Савенков Сергей Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По **второму вопросу** повестки дня принято и оглашено решение:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Северсвязстрой» (ОГРН 1158601000040) в связи с намерением участвовать в КФ ОДО (вх. № 443-Р от 16.11.2017 г.). Предельный размер обязательств по всем договорам не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в КФ ОДО).

2. Обществу с ограниченной ответственностью «УниКом Строй плюс» (ОГРН 1108605000019) в связи с увеличением стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору до 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей (второй уровень ответственности в КФ ВВ), а также в связи с увеличением стоимости договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей (второй уровень ответственности в КФ ОДО).

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания Ремикс» (ОГРН 1148602009280) в связи с намерением выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, кроме объектов атомной энергии (далее – Общества).

Внести в реестр Союза соответствующие изменения после уплаты Обществами взносов в компенсационные фонды Союза.

По **третьему вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что решением Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» от 19 октября 2017 года (протокол № 110) созван XIV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (далее – Всероссийский съезд), который запланирован на 18 декабря 2017 года.

В связи с этим, для участия во Всероссийском съезде были определены делегаты от Союза «СРО «ОПТС»:

- с правом решающего голоса – Президент Союза «СРО «ОПУС» Чабан Сергей Михайлович

- с правом совещательного голоса –

На голосование ставится **третий вопрос** повестки дня:

Делегировать Чабана Сергея Михайловича с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня, Шпитко Дмитрия Васильевича с правом совещательного голоса на XIV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 18 декабря 2017 года.

Итоги голосования по **третьему вопросу** повестки дня:

Елин Алексей Михайлович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Добровольский Константин Анатольевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Пак Мен Чер

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Григорьев Андрей Семенович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Савенков Сергей Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По **третьему вопросу** повестки дня принято и оглашено решение:

Делегировать Чабана Сергея Михайловича с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня, Шпитко Дмитрия Васильевича с правом совещательного голоса на XIV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 18 декабря 2017 года.

По **четвертому вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что в адрес Союза поступило заявления о возврате ошибочно уплаченного взноса от следующих организаций:

- Общества с ограниченной ответственностью «ХАНТСТРОЙ» (ОГРН 1168617062107) (п/п № 65 от 07.11.2017 г.) (вх. № 298 от 16.11.2017 г.).

Предлагается взнос вернуть.

На голосование ставится **четвертый вопрос** повестки дня:

Вернуть ошибочно уплаченный взнос:

- Обществу с ограниченной ответственностью «ХАНТСТРОЙ».

Итоги голосования по **четвертому вопросу** повестки дня:

Елин Алексей Михайлович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Добровольский Константин Анатольевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Пак Мен Чер

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Григорьев Андрей Семенович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Савенков Сергей Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По **четвертому вопросу** повестки дня принято и оглашено решение:

Вернуть ошибочно уплаченный взнос:

- Обществу с ограниченной ответственностью «ХАНТСТРОЙ».

На этом вопросы повестки дня были исчерпаны. Заседание было объявлено закрытым.

Председатель заседания

Секретарь заседания

А.М. Елин

М.Ч. Пак

