

ПРОТОКОЛ № 37
Общего собрания членов
Союза «Саморегулируемая организация
«Организация профессиональных участников строительного рынка»

<i>полное наименование Союза:</i>	Союз «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» (далее — Союз, Союз «СРО «ОПУС»).
<i>место нахождения Союза:</i>	628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.
<i>вид Общего собрания членов Союза (далее - Собрание):</i>	Очередное.
<i>форма проведения Собрания:</i>	Совместное присутствие.
<i>основание созыва Собрания:</i>	По инициативе Наблюдательного совета Союза.
<i>дата проведения Собрания:</i>	17 апреля 2026 г.
<i>место проведения Собрания:</i>	Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, ул. Северная, д. 54а, стр. 1, этаж 2, конференц-зал.
<i>время начала регистрации членов Союза:</i>	«09» часов «30» минут.
<i>время окончания регистрации членов Союза:</i>	«09» часов «58» минут.
<i>время открытия Собрания:</i>	«10» часов «00» минут.
<i>время закрытия Собрания:</i>	«10» часов «57» минут.
<i>Повестка дня Собрания:</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Об утверждении отчета Генерального директора Союза «СРО «ОПУС» за 2025 год. 2. Об утверждении отчета Наблюдательного совета Союза «СРО «ОПУС» за 2025 год. 3. Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности Союза «СРО «ОПУС» за 2025 год. 4. Об утверждении сметы Союза «СРО «ОПУС» на 2026 год. 5. О внесении изменений в Устав Союза «СРО «ОПУС». 6. Об утверждении новой редакции Положения о членстве в Союзе «СРО «ОПУС». 7. Об утверждении новой редакции Положения о реестре членов Союза «СРО «ОПУС». 8. Об утверждении новой редакции Положения о проведении Союзом «СРО «ОПУС» анализа деятельности своих членов на основе информации, предоставляемой ими в форме отчетов. 9. Об утверждении новой редакции Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Союза «СРО «ОПУС». 10. Об утверждении новой редакции Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «ОПУС». 11. Об утверждении новой редакции Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Союза «СРО «ОПУС». 12. Об утверждении новой редакции Положения о процедуре рассмотрения жалоб (обращений) на действия (бездействия) членов Союза «СРО «ОПУС». 13. О досрочном прекращении полномочий членов Наблюдательного совета Союза «СРО «ОПУС». 14. Об избрании тайным голосованием членов Наблюдательного совета Союза «СРО «ОПУС». 15. Об избрании тайным голосованием председателя Наблюдательного совета Союза «СРО «ОПУС». 16. Об определении уполномоченного банка для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальных счетах.
<i>порядок голосования по каждому вопросу повестки дня Собрания:</i>	По № 1-13 и № 16 повестки дня голосование открытое. По № 14-15 вопросам повестки дня голосование тайное.
<i>дата составления Протокола Собрания:</i>	17 апреля 2026 г.

В Собрании принимали участие следующие члены Союза:

№	Полное наименование организации	ИНН	Количество голосов
1.	Акционерное общество "Городское освещение"	8603104702	1 голос
2.	Акционерное общество "Городские электрические сети"	8603004190	1 голос
3.	Общество с ограниченной ответственностью "АТЭКС"	8621000946	1 голос
4.	Акционерное общество "Югорская территориальная энергетическая компания - Региональные сети"	8601033125	1 голос
5.	Общество с ограниченной ответственностью "Гарант+"	8606013309	1 голос
6.	Общество с ограниченной ответственностью "Теплоспецмонтаж"	8602155743	1 голос
7.	Общество с ограниченной ответственностью "Сибирские комплексные телекоммуникации"	8602222968	1 голос
8.	Общество с ограниченной ответственностью "ВОСТОКБУРВОД"	8602259661	1 голос
9.	Общество с ограниченной ответственностью "Сибспецавтоматика"	8602264527	1 голос
10.	Акционерное общество "Газмонтажавтоматика"	8602050229	1 голос
11.	Общество с ограниченной ответственностью "КомЮнити"	8602013001	1 голос
12.	Общество с ограниченной ответственностью "КОНТАКТ"	8602261364	1 голос
13.	Закрытое акционерное общество "СвязьВидеоСети"	8602057383	1 голос
14.	Общество с ограниченной ответственностью "Приобтеплоконтроль"	8614006418	1 голос
15.	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ЮграГранит"	8603174322	1 голос
16.	Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-Сервисная Компания"	8603181305	1 голос
17.	Общество с ограниченной ответственностью "Целетэм"	8603093137	1 голос
18.	Общество с ограниченной ответственностью "Автоматикасервис"	8606015200	1 голос
19.	Общество с ограниченной ответственностью "Компания Импорт Строительных Материалов"	8602245958	1 голос
20.	Общество с ограниченной ответственностью "ЮграТехСервис"	8610026879	1 голос
21.	Общество с ограниченной ответственностью "ЮГРАМОНТАЖАВТОМАТИКА"	8603135330	1 голос
22.	Общество с ограниченной ответственностью "Нижневартовсклифт"	8603208758	1 голос
23.	Общество с ограниченной ответственностью "НижневартовскЭлектроСтрой"	8603156002	1 голос
24.	Общество с ограниченной ответственностью "Нижневартовскэнергопуск"	8603125558	1 голос
25.	Общество с ограниченной ответственностью "Интеллектуальные системы безопасности"	8603140838	1 голос
26.	Общество с ограниченной ответственностью "ЭНКИ"	8603173760	1 голос
27.	Общество с ограниченной ответственностью "Радикал"	8603215762	1 голос
28.	Общество с ограниченной ответственностью "СпецАвтоСервис"	8604047630	1 голос
29.	Общество с ограниченной ответственностью "Когалым нефтепромысловое оборудование-Сервис"	8608053875	1 голос
30.	Общество с ограниченной ответственностью "Сибирская Энергостроительная Компания"	8602185650	1 голос
31.	Общество с ограниченной ответственностью "Феникс ТСР"	8603170039	1 голос
32.	Индивидуальный предприниматель Горан Михаил Петрович	860800137340	1 голос
33.	Общество с ограниченной ответственностью "Шипка"	8603103995	1 голос
34.	Общество с ограниченной ответственностью "СТК-Сервис"	8603164162	1 голос
35.	Общество с ограниченной ответственностью "Научно-Производственное Предприятие "Сибгеокарта"	8603136398	1 голос
36.	Акционерное общество "Региональные электрические сети - Центр"	8612011606	1 голос
37.	Общество с ограниченной ответственностью "СИГМА"	8613006870	1 голос
38.	Общество с ограниченной ответственностью "Сургутэлектроремонт"	8602168478	1 голос
39.	Общество с ограниченной ответственностью "Теплоэнергия"	8603113369	1 голос
40.	Общество с ограниченной ответственностью "ЭРГ"	8602105083	1 голос
41.	Общество с ограниченной ответственностью "Сибинстрой Плюс"	8603184017	1 голос
42.	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Монолит"	8603120528	1 голос
43.	Общество с ограниченной ответственностью "СтройДизайнСистем"	8603214744	1 голос
44.	Общество с ограниченной ответственностью "Сибстройтеплоремонт"	8602242509	1 голос
45.	Общество с ограниченной ответственностью "СМУ Союзлифтмонтаж"	8603145145	1 голос
46.	Акционерное общество "Инвестиционная нефтяная компания"	8620001545	1 голос
47.	Общество с ограниченной ответственностью "Акватехника"	8620014181	1 голос
48.	Общество с ограниченной ответственностью Подводно-Техническая Фирма "Возрождение"	8602083536	1 голос
49.	Общество с ограниченной ответственностью "Горизонт"	8601054510	1 голос
50.	Акционерное общество "Сибирская топливно-энергетическая компания"	8603089099	1 голос
51.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "ЮГРАТРАНСАВТО"	8617031109	1 голос
52.	Общество с ограниченной ответственностью "ТеплоНефть"	8605016882	1 голос
53.	Общество с ограниченной ответственностью "ТСС"	8610026935	1 голос
54.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "КаПРеУс"	8603170913	1 голос
55.	Общество с ограниченной ответственностью "МонтажЭнергоСервисСтрой"	8602069558	1 голос
56.	Общество с ограниченной ответственностью "Росттранссервис-С"	8602064920	1 голос
57.	Акционерное общество "Управление теплоснабжения и инженерных сетей"	8601058850	1 голос
58.	Общество с ограниченной ответственностью "РаДорСтрой"	8609019203	1 голос

59.	Общество с ограниченной ответственностью "УниверсалСтройСервис"	8602077260	1 голос
60.	Общество с ограниченной ответственностью "Газмонтаж"	8602039352	1 голос
61.	Общество с ограниченной ответственностью Строительно-Монтажная Фирма "ТеплоСтройМонтаж"	8602220833	1 голос
62.	Общество с ограниченной ответственностью "РЕМИКС"	8603233507	1 голос
63.	Общество с ограниченной ответственностью "КРОКУС-строй"	8610010830	1 голос
64.	Общество с ограниченной ответственностью "КПС"	8602252899	1 голос
65.	Общество с ограниченной ответственностью "Наладчик"	8603098946	1 голос
66.	Общество с ограниченной ответственностью "Энергопотенциал М"	7841407439	1 голос
67.	Общество с ограниченной ответственностью "СамотлорСтройСервис"	8603109203	1 голос
68.	Общество с ограниченной ответственностью "ОИС"	8602269268	1 голос
69.	Общество с ограниченной ответственностью "СЕВЕРСТРОЙИНВЕСТ"	8602045469	1 голос
70.	Общество с ограниченной ответственностью "РостСтрой"	8602257061	1 голос
71.	Общество с ограниченной ответственностью "ОСТ"	8603166434	1 голос
72.	Общество с ограниченной ответственностью "СтройКонтрольЮгра"	8602204670	1 голос
73.	Общество с ограниченной ответственностью "ВИЛЛИЯ"	8602184800	1 голос
74.	Общество с ограниченной ответственностью "СК Континент"	8604030242	1 голос
75.	Общество с ограниченной ответственностью "Сургутпромтехмонтаж"	8602209100	1 голос
76.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания "Строители Югры"	8602214702	1 голос
77.	Общество с ограниченной ответственностью "ЗапЛесПром"	8602005113	1 голос
78.	Общество с ограниченной ответственностью "Пурэлектромонтаж-2000"	8913001810	1 голос
79.	Общество с ограниченной ответственностью "ПРОЕКТСЕРВИС"	8602214621	1 голос
80.	Общество с ограниченной ответственностью "ТрансТехСтрой"	8603170134	1 голос
81.	Общество с ограниченной ответственностью "СеверТехСтройИндустрия"	8603217583	1 голос
82.	Общество с ограниченной ответственностью "Нижневартовскэлектромонтажсервис"	8620018154	1 голос
83.	Общество с ограниченной ответственностью "СибСпецСтрой"	8604030034	1 голос
84.	Общество с ограниченной ответственностью "Стройрегион"	8602214854	1 голос
85.	Общество с ограниченной ответственностью "Монтажбур-Сервис"	8609019595	1 голос
86.	Общество с ограниченной ответственностью "КАТойл-Дриллин"	8608052470	1 голос
87.	Общество с ограниченной ответственностью "Газстроймонтаж"	8603196140	1 голос
88.	Общество с ограниченной ответственностью "СтандартСтройТранс"	8603227775	1 голос
89.	Общество с ограниченной ответственностью "МегаСтрой"	8602189069	1 голос
90.	Общество с ограниченной ответственностью "НОРД-СЕРВИС"	8603129707	1 голос
91.	Общество с ограниченной ответственностью "Гарант-Строй"	8603230496	1 голос
92.	Общество с ограниченной ответственностью "Имидж"	8602234603	1 голос
93.	Общество с ограниченной ответственностью "Титан-энерго"	8610024374	1 голос
94.	Общество с ограниченной ответственностью "НИКА-Плюс"	8610012474	1 голос
95.	Общество с ограниченной ответственностью "Лидер"	8610027294	1 голос
96.	Общество с ограниченной ответственностью "ЮграСпецСтройАвтоматика"	8601056605	1 голос
97.	Общество с ограниченной ответственностью "Русэкопромтехэкспертиза"	8603162310	1 голос
98.	Индивидуальный предприниматель Черепенко Сергей Васильевич	861002557279	1 голос
99.	Общество с ограниченной ответственностью "Универсал-Сервис"	8620011960	1 голос
100.	Общество с ограниченной ответственностью "Благострой"	8601042659	1 голос
101.	Общество с ограниченной ответственностью "Уральская инвестиционная компания"	8602241946	1 голос
102.	Общество с ограниченной ответственностью "СпецМеталл"	8603231884	1 голос
103.	Общество с ограниченной ответственностью "Фортуна"	8601056179	1 голос
104.	Акционерное общество "Ермак-М"	8605017082	1 голос
105.	Общество с ограниченной ответственностью "Спектр"	8603169403	1 голос
106.	Индивидуальный предприниматель Гаджихалилов Абдукерим Яхьевич	861100013693	1 голос
107.	Общество с ограниченной ответственностью "СтандартСтрой"	8602285502	1 голос
108.	Общество с ограниченной ответственностью "Энердрим"	8602171270	1 голос
109.	Общество с ограниченной ответственностью "Транспортно-Строительное Управление"	8604040843	1 голос
110.	Общество с ограниченной ответственностью "САНТА"	8610005075	1 голос
111.	Общество с ограниченной ответственностью "СтройХом"	8604067122	1 голос
112.	Общество с ограниченной ответственностью "РемКом"	8615003508	1 голос
113.	Акционерное общество "Региональные электрические сети - Сервис"	8612012208	1 голос
114.	Общество с ограниченной ответственностью "ЮграМонтаж"	8604054892	1 голос
115.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "Монтаж трубопроводов и металлоконструкций"	8617034276	1 голос
116.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания (ЮСК)	8602263869	1 голос
117.	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙКОМ"	8602288969	1 голос
118.	Общество с ограниченной ответственностью "ЭЛИОН"	8604057830	1 голос
119.	Общество с ограниченной ответственностью "СеверГазСтрой"	8617037982	1 голос
120.	Общество с ограниченной ответственностью "СК Проект"	8602288616	1 голос
121.	Общество с ограниченной ответственностью "НордКвест"	8603219439	1 голос
122.	Общество с ограниченной ответственностью "Цифровые системы связи"	8602010843	1 голос
123.	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая организация "Развитие"	8606016194	1 голос
124.	Общество с ограниченной ответственностью "Мирас"	8603207049	1 голос
125.	Общество с ограниченной ответственностью "ЗапСибЭнерго"	8608058785	1 голос
126.	Общество с ограниченной ответственностью "Контест"	8602241738	1 голос

127.	Общество с ограниченной ответственностью "Вахмонтажстрой"	8603116722	1 голос
128.	Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр "ЮМАН"	8617029830	1 голос
129.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания "СтройИнвест"	8603197030	1 голос
130.	Индивидуальный предприниматель Вовчинский Владимир Степанович	860203899263	1 голос
131.	Общество с ограниченной ответственностью "Фудоматсу"	8604069874	1 голос
132.	Общество с ограниченной ответственностью "Сибтрансойл"	8603158955	1 голос
133.	Общество с ограниченной ответственностью "ПрофМонтажАвтоматика"	8603243777	1 голос
134.	Общество с ограниченной ответственностью "ДАМАРА"	8602265993	1 голос
135.	Общество с ограниченной ответственностью "СИБГРАЖДАНПРОЕКТ"	8602233600	1 голос
136.	Общество с ограниченной ответственностью "Специалист"	8617034766	1 голос
137.	Общество с ограниченной ответственностью "Тех-Лайн"	8603175284	1 голос
138.	Общество с ограниченной ответственностью "Антарес"	8602207825	1 голос
139.	Общество с ограниченной ответственностью "АРТСИТИ"	8602293542	1 голос
140.	Общество с ограниченной ответственностью "Уют"	8602148520	1 голос
141.	Общество с ограниченной ответственностью "СК "ПРОЕКТСТРОЙ"	8602303374	1 голос
142.	Индивидуальный предприниматель Надоненко Василий Евгеньевич	862202826805	1 голос
143.	Индивидуальный предприниматель Закриев Шамхан Турпал-Алиевич	860301078353	1 голос
144.	Общество с ограниченной ответственностью "РАДИКОН"	8610030473	1 голос
145.	Общество с ограниченной ответственностью "ТРАНССЕРВИС"	8610020404	1 голос
146.	Общество с ограниченной ответственностью Сибтехнобурпроект	8603176665	1 голос
147.	Общество с ограниченной ответственностью "Сервис Логистик"	8905034018	1 голос
148.	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "Теплый Дом"	8602261822	1 голос
149.	Общество с ограниченной ответственностью "Нижневартовский центр по техническому освидетельствованию оборудования и промышленной экспертизе объектов"	8603228225	1 голос
150.	Индивидуальный предприниматель Гардашов Сариван Алим оглы	862003298389	1 голос
151.	Общество с ограниченной ответственностью "СибирьНВстрой"	8603246150	1 голос
152.	Общество с ограниченной ответственностью Стройтехконструкция	8602304931	1 голос
153.	Общество с ограниченной ответственностью "АЛЬФА-Электроник"	8603212095	1 голос
154.	Общество с ограниченной ответственностью "АМАК-Капитал"	8603247122	1 голос
155.	Общество с ограниченной ответственностью "СВ ФИНАМ"	8622005633	1 голос
156.	Индивидуальный предприниматель Глусь Олег Васильевич	861001776528	1 голос
157.	Общество с ограниченной ответственностью "Югорская Сервисная Компания"	8620022746	1 голос
158.	Индивидуальный предприниматель Гаврилов Юрий Владимирович	860216086272	1 голос
159.	Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-Строительное Управление Север"	8604072556	1 голос
160.	Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГОСТРОЙ"	8602304040	1 голос
161.	Общество с ограниченной ответственностью "Ремикс плюс"	8603115091	1 голос
162.	Общество с ограниченной ответственностью "СпецКранСервис"	8608054131	1 голос
163.	Общество с ограниченной ответственностью "ТЕКТОНИКА"	8603221526	1 голос
164.	Акционерное общество "Полигон-ЛТД"	8617018429	1 голос
165.	Общество с ограниченной ответственностью "Кварц"	8601070600	1 голос
166.	Общество с ограниченной ответственностью "Капитальный Сервис"	8603228377	1 голос
167.	Общество с ограниченной ответственностью "ПЕРИЛА"	8602306093	1 голос
168.	Общество с ограниченной ответственностью СК "ЛЕКС"	8602310413	1 голос
169.	Общество с ограниченной ответственностью "ТТКОМ"	8602288366	1 голос
170.	Общество с ограниченной ответственностью "ППК"	8617038979	1 голос
171.	Общество с ограниченной ответственностью "Абсолют"	8611012780	1 голос
172.	Общество с ограниченной ответственностью "СмартПромРесурс"	8602282702	1 голос
173.	Общество с ограниченной ответственностью "Сибинстрой"	8603097011	1 голос
174.	Общество с ограниченной ответственностью "СтройКомплекс"	8601074330	1 голос
175.	Общество с ограниченной ответственностью "БОНА"	8602301916	1 голос
176.	Общество с ограниченной ответственностью "Партнер Трейд"	8610027488	1 голос
177.	Индивидуальный предприниматель Дзюба Роман Владимирович	860224950383	1 голос
178.	Общество с ограниченной ответственностью "КИППОЖСТРОЙ"	8602291087	1 голос
179.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "АрхиСтройСервис"	8602311657	1 голос
180.	Общество с ограниченной ответственностью "Конструктив"	8603189914	1 голос
181.	Общество с ограниченной ответственностью "КЕРН"	8610001176	1 голос
182.	Общество с ограниченной ответственностью "ВЕКТОР"	8606018554	1 голос
183.	Общество с ограниченной ответственностью "АРМАДА-СИБИРЬ"	8604073687	1 голос
184.	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная Компания"	8622023960	1 голос
185.	Общество с ограниченной ответственностью "ТехСтрой"	8602313492	1 голос
186.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "СеверТехноСтрой"	8602274074	1 голос
187.	Общество с ограниченной ответственностью "СИБМЕХ"	8602199003	1 голос
188.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "СамонСтрой"	8608062855	1 голос
189.	Общество с ограниченной ответственностью "Производственно-коммерческая фирма "Интеграция"	8602243679	1 голос
190.	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Столица"	7452143582	1 голос

191.	Общество с ограниченной ответственностью "РАМПРО"	8617040167	1 голос
192.	Общество с ограниченной ответственностью "Инженерные сети"	8602313887	1 голос
193.	Общество с ограниченной ответственностью "МидСеверСтрой"	8601075358	1 голос
194.	Общество с ограниченной ответственностью "Центр Строительных Решений"	8603239756	1 голос
195.	Общество с ограниченной ответственностью "ЭлСиб"	8602190392	1 голос
196.	Общество с ограниченной ответственностью "Промышленные технологии"	8604060617	1 голос
197.	Общество с ограниченной ответственностью "МИР"	8602308710	1 голос
198.	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строй Актив"	8602288976	1 голос
199.	Общество с ограниченной ответственностью "ЭКОплюс"	8602300976	1 голос
200.	Индивидуальный предприниматель Абдулаев Эльман Надирович	023103053108	1 голос
201.	Индивидуальный предприниматель Симбиряков Константин Викторович	741700313904	1 голос
202.	Индивидуальный предприниматель Мамедкеримов Руслан Мунсимович	344344501292	1 голос
203.	Общество с ограниченной ответственностью "НК "Югранефтепром"	7710498263	1 голос
204.	Общество с ограниченной ответственностью "СЭНКОМ ИНЖИНИРИНГ"	8602300609	1 голос
205.	Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Экология"	8602317049	1 голос
206.	Индивидуальный предприниматель Латышев Андрей Анатольевич	861504698900	1 голос
207.	Общество с ограниченной ответственностью "ЮГРАСПЕЦТРАНС"	8602258788	1 голос
208.	Общество с ограниченной ответственностью "БазаГазстрой"	8602270344	1 голос
209.	Общество с ограниченной ответственностью "ФЕДЕРАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"	0268093841	1 голос
210.	Общество с ограниченной ответственностью "Интерком"	8602237883	1 голос
211.	Общество с ограниченной ответственностью "ПромСтройПартнер"	8602259911	1 голос
212.	Индивидуальный предприниматель Пирогов Евгений Александрович	860318501129	1 голос
213.	Общество с ограниченной ответственностью "Армада-Югра"	8606018748	1 голос
214.	Индивидуальный предприниматель Комаренко Павел Анатольевич	861603256406	1 голос
215.	Общество с ограниченной ответственностью "АС-Проект"	8602320531	1 голос
216.	Общество с ограниченной ответственностью "СибирьПромСтрой"	8620024292	1 голос
217.	Индивидуальный предприниматель Климов Павел Юрьевич	860213392761	1 голос
218.	Общество с ограниченной ответственностью "Содействие Югра"	8602317881	1 голос
219.	Индивидуальный предприниматель Душанбаева Гузель Нуридиновна	022200582320	1 голос
220.	Общество с ограниченной ответственностью "ГАРАНТЭЛИТ"	8602278350	1 голос
221.	Индивидуальный предприниматель Алиев Агил Габил Оглы	860104645892	1 голос
222.	Общество с ограниченной ответственностью "СУРГУТНЕФТЕСТРОЙ"	8602291866	1 голос
223.	Непубличное акционерное общество "Сервис электромонтажного оборудования"	8603080748	1 голос
224.	Общество с ограниченной ответственностью "СМУ Западная Сибирь"	8603154598	1 голос
225.	Общество с ограниченной ответственностью "РусИнвестСервис"	8603200533	1 голос
226.	Общество с ограниченной ответственностью "ТрансСтройМонтаж"	8620015403	1 голос
227.	Общество с ограниченной ответственностью "ЭкоСтрой"	8603230760	1 голос
228.	Общество с ограниченной ответственностью "ПремьерДорСтрой"	8603239202	1 голос
229.	Общество с ограниченной ответственностью Многопрофильная компания "ПрофКомплект"	7204172730	1 голос
230.	Общество с ограниченной ответственностью "РиД Югра"	8604056025	1 голос
231.	Общество с ограниченной ответственностью "Энергетические системы"	8620024013	1 голос
232.	Общество с ограниченной ответственностью "НОМОС"	8603024704	1 голос
233.	Общество с ограниченной ответственностью Буровая Компания "САМОТЛОР"	8603096900	1 голос
234.	Общество с ограниченной ответственностью "ПСТ"	8602259460	1 голос
235.	Публичное акционерное общество "Сургутнефтегаз"	8602060555	1 голос
236.	Общество с ограниченной ответственностью "Юграспецмонтаж"	8603189390	1 голос
237.	Акционерное общество "ЕРМАКОВСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ПО РЕМОНТУ СКВАЖИН"	8603093264	1 голос
238.	Общество с ограниченной ответственностью "Региональные грузоперевозки"	8603103515	1 голос
239.	Акционерное общество "Региональные электрические сети - Восток"	8607100473	1 голос
240.	Общество с ограниченной ответственностью "Сургутские городские электрические сети"	8602015464	1 голос
241.	Общество с ограниченной ответственностью "Импорт-Лифт Сервис"	6731065950	1 голос
242.	Общество с ограниченной ответственностью "А-СТРОЙ"	8602304064	1 голос

На Собрании присутствуют 242 (Двести сорок два) члена Союза из 448 (Четырехсот сорока восьми) членов Союза. Кворум для принятия решений по вопросам повестки дня имеется. Собрание правомочно принимать решения.

Функции Председателя на Собрании в соответствии с п. 9.15 Устава Союза выполняет Генеральный директор Союза Чабан Сергей Михайлович.

Председатель Собрания назначил в соответствии с п. 9.16 Устава Союза Секретарем Собрания Десятову Ирину Николаевну.

В соответствии с п. 9.17 Устава Союза для подсчета голосов при голосовании по вопросам повестки дня Председатель Собрания предложил избрать в состав счетной комиссии:

1. Гарипову Гульшат Ильфатовну.
2. Хорошеву Виолетту Сергеевну.
3. Шадрина Александра Владимировича.

Решили:

Избрать Счетную комиссию Собрания в следующем составе:

1. Гарипова Гульшат Ильфатовна.
2. Хорошева Виолетта Сергеевна.
3. Шадрин Александр Владимирович.

Итоги голосования:

«ЗА» - 242 голоса, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

По *первому вопросу* повестки дня выступил Председатель Собрания, который пояснил, что в соответствии пп. 11.4.17 Устава Союза информирование членов Союза о деятельности Генерального директора Союза осуществляется путем предоставления на утверждение Собранию соответствующего отчета. После этого Генеральный директор Союза ознакомил присутствующих членов с содержанием отчета Генерального директора Союза за 2025 год.

Отчет Генерального директора Союза за 2025 год является Приложением № 1 к настоящему протоколу.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 6 ч. 3 ст. 16 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» и п. 9.3.6 Устава Союза, Председатель Собрания поставил на голосование вопрос об утверждении отчета Генерального директора Союза за 2025 год.

Решили:

Утвердить отчет Генерального директора Союза за 2025 год.

Итоги голосования по *первому вопросу* повестки дня:

«ЗА» - 242 голоса, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

По *второму вопросу* повестки дня выступил Председатель Собрания, который пояснил, что Наблюдательный совет Союза подотчетен Собранию членов Союза. Информирование членов Союза о деятельности Наблюдательного совета Союза осуществляется путем предоставления на утверждение Собранию членов Союза соответствующего отчета. После этого Председатель Собрания ознакомил присутствующих членов с содержанием отчета Наблюдательного совета Союза за 2025 год.

Отчет Наблюдательного совета Союза за 2025 год является Приложением № 2 к настоящему протоколу.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 6 ч. 3 ст. 16 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» и п. 9.3.6 Устава Союза, Председатель Собрания поставил на голосование вопрос об утверждении отчета Наблюдательного совета Союза за 2025 год.

Решили:

Утвердить отчет Наблюдательного совета Союза за 2025 год.

Итоги голосования по *второму вопросу* повестки дня:

«ЗА» - 242 голоса, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

По *третьему вопросу* повестки дня выступил Председатель Собрания, который сообщил, что согласно п. 9.3.9 Устава Союза в повестку дня очередного Собрания членов Союза включен вопрос об утверждении годовой бухгалтерской отчетности.

Годовая бухгалтерская отчетность Союза за 2025 год является Приложением № 3 к настоящему протоколу.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ч. 3 ст. 29 Федерального закона «О некоммерческих организациях», Председатель Собрания поставил на голосование вопрос об утверждении годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год.

Решили:

Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность Союза за 2025 год.

Итоги голосования по *третьему вопросу* повестки дня:

«ЗА» - 242 голоса, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

По *четвертому вопросу* повестки дня выступил Председатель Собрания, который пояснил, что в результате текущей деятельности Союза возникает определенное количество расходов. В целях планирования расходов в 2026 году Союзу необходимо утвердить соответствующую смету.

Смета Союза на 2026 год является Приложением № 4 к настоящему протоколу.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 7 ч. 3 ст. 16 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», п. 9.3.8 Устава Союза, Председатель Собрания поставил на голосование вопрос об утверждении сметы Союза на 2026 год.

Решили:

Утвердить смету Союза на 2026 год.

Итоги голосования по *четвертому вопросу* повестки дня:

«ЗА» - 242 голоса, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

По *пятому вопросу* повестки дня выступил Председатель Собрания, который предложил Собранию внести изменения в Устав Союза «СРО «ОПУС».

Устав Союза «СРО «ОПУС» является Приложением № 5 к настоящему протоколу.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 1 ч. 3 ст. 16 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» и п. 9.3.2 Устава Союза, Председатель Собрания поставил на голосование вопрос о внесении изменений в Устав Союза «СРО «ОПУС»:

Решили:

Внести изменения в Устав Союза «СРО «ОПУС».

При регистрации Устава Союза «СРО «ОПУС» Министерством юстиции Российской Федерации поручить Генеральному директору Союза Чабану С.М. в случае необходимости внести корректировки в новую редакцию Устава Союза «СРО «ОПУС», соответствующие требованиям Министерства юстиции Российской Федерации и действующему законодательству Российской Федерации.

Итоги голосования по *пятому вопросу* повестки дня:

«ЗА» - 242 голоса, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

По *шестому вопросу* повестки дня выступил Председатель Собрания, который представил новую редакцию Положения о членстве в Союзе «СРО «ОПУС» и предложил ее утвердить.

Положение о членстве в Союзе «СРО «ОПУС» является Приложением № 6 к настоящему протоколу.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 6 ст. 55.10 Градостроительного кодекса РФ и п. 9.3.15 Устава Союза, Председатель Собрания поставил на голосование вопрос об утверждении Положения о членстве в Союзе «СРО «ОПУС»:

Решили:

Утвердить Положение о членстве в Союзе «СРО «ОПУС».

В случае поступления замечаний от Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) — поручить Генеральному директору Союза Чабану С.М. самостоятельно внести корректировки в утвержденное Положение, необходимые для устранения таких замечаний и приведения Положения в соответствие с требованиями Ростехнадзора и действующего законодательства Российской Федерации, без проведения повторного созыва Общего собрания членов Союза.

Итоги голосования по **шестому вопросу** повестки дня:

«ЗА» - 241 голос, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 голос.

Решение принято.

По **седьмому вопросу** повестки дня выступил Председатель Собрания, который представил новую редакцию Положения о реестре членов Союза «СРО «ОПУС» и предложил ее утвердить.

Положение о реестре членов Союза «СРО «ОПУС» является Приложением № 7 к настоящему протоколу.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 6 ст. 55.10 Градостроительного кодекса РФ и п. 9.3.15 Устава Союза, Председатель Собрания поставил на голосование вопрос об утверждении Положения о реестре членов Союза «СРО «ОПУС»:

Решили:

Утвердить Положение о реестре членов Союза «СРО «ОПУС».

В случае поступления замечаний от Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) — поручить Генеральному директору Союза Чабану С.М. самостоятельно внести корректировки в утвержденное Положение, необходимые для устранения таких замечаний и приведения Положения в соответствие с требованиями Ростехнадзора и действующего законодательства Российской Федерации, без проведения повторного созыва Общего собрания членов Союза.

Итоги голосования по **седьмому вопросу** повестки дня:

«ЗА» - 241 голос, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 голос.

Решение принято.

По **восьмому вопросу** повестки дня выступил Председатель Собрания, который представил новую редакцию Положения о проведении Союзом «СРО «ОПУС» анализа деятельности своих членов на основе информации, предоставляемой ими в форме отчетов и предложил утвердить.

Положение о проведении Союзом «СРО «ОПУС» анализа деятельности своих членов на основе информации, предоставляемой ими в форме отчетов является Приложением № 8 к настоящему протоколу.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 6 ст. 55.10 Градостроительного кодекса и п. 9.3.15 Устава Союза, Председатель Собрания поставил на голосование вопрос об утверждении Положения о проведении Союзом «СРО «ОПУС» анализа деятельности своих членов на основе информации, предоставляемой ими в форме отчетов:

Решили:

Утвердить Положение о проведении Союзом «СРО «ОПУС» анализа деятельности своих членов на основе информации, предоставляемой ими в форме отчетов.

В случае поступления замечаний от Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) — поручить Генеральному директору Союза Чабану С.М. самостоятельно внести корректировки в утвержденное Положение, необходимые для устранения таких замечаний и приведения Положения в соответствие с требованиями Ростехнадзора и действующего законодательства Российской Федерации, без проведения повторного созыва Общего собрания членов Союза.

Итоги голосования по **восьмому вопросу** повестки дня:

«ЗА» - 241 голос, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 голос.

Решение принято.

По *девятому вопросу* повестки дня выступил Председатель Собрания, который представил новую редакцию Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Союза «СРО «ОПУС».

Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Союза «СРО «ОПУС» является Приложением № 9 к настоящему протоколу.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 6 ст. 55.10 Градостроительного кодекса РФ и п. 9.3.15 Устава Союза, Председатель Собрания поставил на голосование вопрос об утверждении Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Союза «СРО «ОПУС»:

Решили:

Утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Союза «СРО «ОПУС».

В случае поступления замечаний от Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) — поручить Генеральному директору Союза Чабану С.М. самостоятельно внести корректировки в утвержденное Положение, необходимые для устранения таких замечаний и приведения Положения в соответствие с требованиями Ростехнадзора и действующего законодательства Российской Федерации, без проведения повторного созыва Общего собрания членов Союза.

Итоги голосования по *девятому вопросу* повестки дня:

«ЗА» - 241 голос, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 голос.

Решение принято.

По *десятому вопросу* повестки дня выступил Председатель Собрания, который представил новую редакцию Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «ОПУС».

Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «ОПУС» является Приложением № 10 к настоящему протоколу.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 6 ст. 55.10 Градостроительного кодекса и п. 9.3.15 Устава Союза, Председатель Собрания поставил на голосование вопрос об утверждении Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «ОПУС»:

Решили:

Утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «ОПУС».

В случае поступления замечаний от Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) — поручить Генеральному директору Союза Чабану С.М. самостоятельно внести корректировки в утвержденное Положение, необходимые для устранения таких замечаний и приведения Положения в соответствие с требованиями Ростехнадзора и действующего законодательства Российской Федерации, без проведения повторного созыва Общего собрания членов Союза.

Итоги голосования по *десятому вопросу* повестки дня:

«ЗА» - 241 голос, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 голос.

Решение принято.

По *одиннадцатому вопросу* повестки дня выступил Председатель Собрания, который представил Собранию новую редакцию Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Союза «СРО «ОПУС».

Положение о системе мер дисциплинарного воздействия Союза «СРО «ОПУС» является Приложением № 11 к настоящему протоколу.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 4 ч. 3 ст. 16 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» и п. 9.3.16 Устава Союза, Председатель Собрания поставил на голосование вопрос об утверждении Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Союза «СРО «ОПУС»:

Решили:

Утвердить Положение о системе мер дисциплинарного воздействия Союза «СРО «ОПУС».

В случае поступления замечаний от Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) — поручить Генеральному директору Союза Чабану С.М. самостоятельно внести корректировки в утвержденное Положение, необходимые для устранения таких замечаний и приведения Положения в соответствие с требованиями Ростехнадзора и действующего законодательства Российской Федерации, без проведения повторного созыва Общего собрания членов Союза.

Итоги голосования по *одиннадцатому вопросу* повестки дня:

«ЗА» - 241 голос, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 голос.

Решение принято.

По *двенадцатому вопросу* повестки дня выступил Председатель Собрания, который представил Собранию новую редакцию Положения о процедуре рассмотрения жалоб (обращений) на действия (бездействия) членов Союза «СРО «ОПУС».

Положение о процедуре рассмотрения жалоб (обращений) на действия (бездействия) членов Союза «СРО «ОПУС» является Приложением № 12 к настоящему протоколу.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 4 ч. 1 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации и пп. 10.3.7.4 Устава Союза, Председатель Собрания поставил на голосование вопрос об утверждении Положения о процедуре рассмотрения жалоб (обращений) на действия (бездействия) членов Союза «СРО «ОПУС»:

Решили:

Утвердить Положение о процедуре рассмотрения жалоб (обращений) на действия (бездействия) членов Союза «СРО «ОПУС».

В случае поступления замечаний от Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) — поручить Генеральному директору Союза Чабану С.М. самостоятельно внести корректировки в утвержденное Положение, необходимые для устранения таких замечаний и приведения Положения в соответствие с требованиями Ростехнадзора и действующего законодательства Российской Федерации, без проведения повторного созыва Общего собрания членов Союза.

Итоги голосования по *двенадцатому вопросу* повестки дня:

«ЗА» - 241 голос, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 голос.

Решение принято.

По *тринадцатому вопросу* повестки дня выступил Председатель Собрания, который сообщил следующее:

В целях планового обновления состава Наблюдательного совета Союза ставится вопрос о досрочном прекращении полномочий членов Наблюдательного совета Союза.

Досрочно прекратить полномочия членов Наблюдательного совета Союза:

1. Эсауленко Валерия Васильевича - председателя Наблюдательного совета Союза.
2. Березина Алексея Германовича.
3. Добровольского Константина Анатольевича.
4. Миленина Александра Викторовича.
5. Пак Мен Чера.
6. Ярмоленко Александра Васильевича.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 2 ст. 55.10 Градостроительного кодекса и п. 9.3.3. Устава Союза, Председатель Собрания поставил на голосование вопрос о досрочном прекращении полномочий членов Наблюдательного совета Союза:

Решили:

Досрочно прекратить полномочия членов Наблюдательного совета Союза:

1. Эсауленко Валерия Васильевича.

2. Березина Алексея Германовича.
3. Добровольского Константина Анатольевича.
4. Миленина Александра Викторовича.
5. Пак Мен Чера.
6. Ярмоленко Александра Васильевича.

Итоги голосования по *тринадцатому вопросу* повестки дня:
«ЗА» - 242 голоса, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

По *четырнадцатому вопросу* повестки дня выступил Председатель Собрания, который сообщил, что п. 10.5 Устава Союза устанавливает количественный состав Наблюдательного совета Союза в количестве не менее 3 (Трех) человек, а также в соответствии с п. 10.6 Устава Союза Наблюдательный совет избирается тайным голосованием на Собрании членов Союза сроком на 5 (Пять) лет.

Анкеты кандидатов в члены Наблюдательного совета Союза являются Приложением № 13 к настоящему протоколу.

Председатель Собрания предложил избрать на срок 5 (Пять) лет следующий состав Наблюдательного совета:

1. Шевченко Степан Игоревич.
2. Миленин Александр Викторович.
3. Захаров Андрей Андреевич.
4. Ходус Андрей Александрович.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 2 ст. 55.10 Градостроительного кодекса РФ и п. 9.3.3 Устава Союза, Председатель Собрания поставил на голосование вопрос об избрании членов Наблюдательного совета Союза сроком на 5 (Пять) лет.

После этого Председатель Собрания разъяснил суть и порядок тайного голосования.

Решили:

Избрать в члены Наблюдательного совета Союза сроком на 5 (Пять) лет:

1. Шевченко Степана Игоревича.
2. Миленина Александра Викторовича.
3. Захарова Андрея Андреевича.
4. Ходуса Андрея Александровича.

Итоги голосования по *четырнадцатому вопросу* повестки дня:
«ЗА» - 241 голос, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 голос.

Решение принято.

По *пятнадцатому вопросу* повестки дня выступил Председатель Собрания, который предложил избрать на должность Председателя Наблюдательного совета Союза Шевченко Степана Игоревича.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 3 ст. 55.10 Градостроительного кодекса РФ и п. 9.3.4 Устава Союза, Председатель Собрания поставил на голосование вопрос об избрании Председателя Наблюдательного совета Союза сроком на 5 (Пять) лет Шевченко Степана Игоревича.

После этого Председатель Собрания разъяснил суть и порядок тайного голосования.

Решили:

Избрать Председателем Наблюдательного совета Союза сроком на 5 (Пять) лет:
Шевченко Степана Игоревича.

Итоги голосования по *пятнадцатому вопросу* повестки дня:
«ЗА» - 241 голос, «ПРОТИВ» - 1 голос, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Решение принято.

По *шестнадцатому вопросу* повестки дня выступил Председатель Собрания, который, руководствуясь частью 1 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предложил дополнительно к действующим специальным счетам Союза «СРО «ОПУС», открытым в ПАО Сбербанк, выбрать АО «Альфа-Банк» для открытия специальных счетов и размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

Предлагается поручить Генеральному директору Союза «СРО «ОПУС» заключить соответствующие договоры специального банковского счета с АО «Альфа-Банк» и осуществить перевод денежных средств без закрытия счетов, открытых в ПАО Сбербанк.

На основании вышеизложенного, руководствуясь пунктом 5.1 статьи 55.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации и пунктом 9.3.13 Устава Союза, Председатель Собрания поставил на голосование вопрос об определении кредитной организации для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальных счетах.

Решили:

Дополнительно к действующим специальным счетам Союза «СРО «ОПУС», открытым в ПАО Сбербанк, выбрать АО «Альфа-Банк» для открытия специальных счетов и размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «ОПУС».

Итоги голосования по *шестнадцатому вопросу* повестки дня:

«ЗА» - 242 голоса, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Заявлений, предложений, дополнений от лиц, участвующих в Собрании, не поступало.

На этом повестка дня была исчерпана. Собрание было объявлено закрытым.

Председатель Собрания

С.М. Чабан

Секретарь Собрания

И.Н. Десятова

